



**ACTA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA RECEPCIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, CON MOTIVO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. UACH-CCMS-02-2022/P, RELATIVA A LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE AULAS 1ER ETAPA PARA LA DES AGROPECUARIA DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHIHUAHUA, UBICADA EN CAMPUS II DE ESTA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH.**

En la ciudad de Chihuahua, Chih., siendo las **13:00** horas del día **28 de octubre de 2022**, en la Sala de Juntas de la Dirección Administrativa, ubicada en Av. Universidad sin número, Circuito Universitario, Campus I, en el primer piso del edificio que ocupa la Dirección Administrativa; y en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 22, fracción VII, 25, 46, 47, 48 y 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, artículos 22, 25, 62, 63, 64, 65, 66 y 68 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, así como lo señalado en la Ley Orgánica y Reglamento de Presupuesto, Gasto y Contabilidad, ambos de la Universidad Autónoma de Chihuahua, se da inicio al presente acto de presentación y apertura de propuestas de la licitación pública presencial, cuyos datos aparecen en el encabezado de referencia; reunido el Comité Técnico Resolutivo de Obra Pública de la Universidad Autónoma de Chihuahua por parte de la convocante y las personas cuya asistencia se enlista, con el objeto de hacer constar la recepción y apertura de propuestas técnicas y económicas relativas los trabajos de Construcción del Edificio de Aulas 1er Etapa para la DES Agropecuaria de la Universidad Autónoma de Chihuahua, ubicada en Campus II de esta ciudad de Chihuahua, Chih.

Preside el acto el C. Dr. Alejandro Calderón Landaverde, Coordinador de Construcción, Mantenimiento y Servicios de la Universidad Autónoma de Chihuahua, quien en representación del organismo convocante señala que a partir de la hora fijada para el inicio del presente acto, no se permitirá el acceso a ningún licitante u observador a la Sala de Juntas donde se encuentran reunidos, y en presencia de los licitantes e invitados, pasa lista de asistencia a las personas físicas y morales que cubrieron el costo de participación para la licitación pública.

No.	LICITANTES	ASISTENCIA
1	AXIS Arquitectura S.A. de C.V.	Presente
2	Construcciones y Servicios GTG de Chihuahua S.A. de C.V. en asociación con Grupo Constructor LERAVI S.A. de C.V.	Presente
3	Instalaciones Hidromecánicas y Construcciones S.A. de C.V.	Presente
4	JUCA Construcciones Civiles y Mecánicas S.A. de C.V.	Presente
5	ROJUA Ingeniería y Construcción S. de R.L. de C.V.	No asiste
6	Sergio Iván Loya Teruel en asociación con GL Diseño y Construcción Co. S.A. de C.V.	Presente
7	Soluciones en Construcción y Presupuestos S.A. de C.V.	No asiste

**REVISIÓN TÉCNICA**

Posteriormente, se reciben los sobres cerrados que contienen las propuestas técnicas y económicas de los licitantes asistentes, a efecto de realizar la apertura de los sobres que contienen las propuestas técnicas, verificando cuales cumplen cuantitativamente con los solicitado en las bases en lo que se refiere a la elaboración de la propuesta técnica, y de las cuales se desecharán las que hubieren omitido alguno de los requisitos exigidos.

*Ultima Amendanz.*

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left and several initials on the right.



PROPUESTA TÉCNICA		AXIS Arquitectura S.A. de C.V.	Construcciones y Servicios CTO de Chihuahua S.A. de C.V. Asociación con Grupo Constructor LERAVI S.A. de C.V.	Instalaciones Hidromecánicas y Construcciones S.A. de C.V.	JUCA Construcciones Civiles y Mecánicas S.A. de C.V.	Sergio Iván Loya Teruel en asociación con GL Diseño y Construcciones Co S.A. de C.V.
DOCUMENTOS		PRESENTA SI / NO	PRESENTA SI / NO	PRESENTA SI / NO	PRESENTA SI / NO	PRESENTA SI / NO
PT 1	Recibo original y copia simple del pago de Bases de Licitación.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 2	Original o copia certificada del registro actualizado en el Padrón Único de Contratistas de Gobierno del Estado, Especialidades No 1300, 1507, 3101, 3102 y 3104.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 3	Escrito bajo protesta de decir verdad de que los datos proporcionados para su Registro o Revalidación en el Padrón Único de Contratistas, no ha sufrido modificación alguna.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 4	Escrito bajo protesta de decir verdad que para intervenir en el acto de presentación y apertura de proposiciones las personas licitantes cuentan con facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representada y deberá incluir original y copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 5	Carta de declaración bajo protesta de decir la verdad, del resumen de la integración del capital contable requiendo (\$1 200,000.00).	SI	SI	SI	SI	SI
PT 6	Manifiestación escrita y bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en los supuestos del Artículo 71 y 102 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 7	Manifiestación por escrito de conocer los proyectos arquitectónicos.	SI (SIN FIRMA)	SI	SI	SI	SI
PT 8	Bases de Licitación (Normatividad Estatal).	SI	SI	SI	SI	SI
PT 9	Proposición Técnica.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 10	Manifiestación escrita de conocer el sitio de los trabajos.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 11	Manifiestación escrita de haber asistido o no, a la o las juntas de aclaraciones.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 12	Manifiestación escrita bajo protesta de decir verdad de que no subcontratará.	SI (SIN FIRMA)	SI	SI	SI	SI
PT 13	Programa de ejecución general de los trabajos, calendarizado en periodos mensuales y cuantificados mensualmente (sin montos).	SI	SI	SI	SI	SI
PT 14	Programa cuantificado y calendarizado de utilización mensual de maquinaria y equipo de construcción que proporcionará el contratista (en horas, sin montos).	SI	SI	SI	SI	SI
PT 15	Programa cuantificado y calendarizado de suministro mensual de los materiales que proporcionará el contratista (en unidades convencionales y volúmenes requeridos, sin montos).	SI	SI	SI	SI	SI
PT 16	Programa cuantificado y calendarizado de utilización mensual del personal técnico, administrativo, de control, supervisión y vigilancia para llevar a cabo los trabajos (en jornales, sin montos).	SI	SI	SI	SI	SI
PT 17	Programa cuantificado y calendarizado de utilización mensual del personal que interviene directamente en la ejecución de los trabajos (en jornales, sin montos).	SI	SI	SI	SI	SI



PROPUESTA TÉCNICA		AXIS Arquitectura S.A. de C.V.	Construcciones y Servicios GTG de Chihuahua S.A. de C.V. en asociación con Grupo Constructor LERAVI S.A. de C.V.	Instalaciones Hidromecánicas y Construcciones S.A. de C.V.	JUCA Construcciones Civiles y Mecánicas S.A. de C.V.	Sergio Iván Loya Teruel en asociación con GL Diseño y Construcción Co S.A. de C.V.
DOCUMENTOS		PRESENTA SI / NO	PRESENTA SI / NO	PRESENTA SI / NO	PRESENTA SI / NO	PRESENTA SI / NO
PT 18	Relación de maquinaria y equipo de construcción.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 19	Manifestación escrita en la que se identifique las obras que se encuentre ejecutando y la relación de contratos de obras en vigor que se tengan celebrados tanto con la Administración Pública, así como con particulares.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 20	Manifestación por escrito de conocer y haber considerado en la integración de su propuesta, los materiales y equipos de instalación permanente.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 21	Señalar específicamente quien será el responsable de la obra además, también se incluirá una persona que tenga registro como DRO para el Municipio de Chihuahua.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 22	Tratándose de contratistas que tengan su domicilio fuera del Estado, deberán señalar domicilio dentro del mismo para oír y recibir notificaciones.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 23	Especificaciones Técnicas de Construcción y especificaciones particulares de construcción.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 24	Planos, proyectos y croquis.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 25	Señalamiento y obra exterior.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 26	Modelo de contrato.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 27	Anexo de equipo de seguridad e higiene.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 28	Presentar original o copia certificada y copia simple del registro actualizado en el Sistema de Información Empresarial Mexicano (SIEM) (no factura ni recibo de pago).	SI	SI	SI	SI	SI
PT 29	Carta compromiso donde exprese que se compromete a entregar al final de la obra todos los planos ya modificados.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 30	Escrito bajo protesta de decir verdad de declaración de integridad.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 31	Escrito de que las personas a que se refiere el segundo párrafo de la fracción VIII del artículo 71 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, que pretendan participar en el procedimiento de contratación para la ejecución de una obra manifiesten bajo protesta de decir verdad que los estudios, planos o programas que previamente hayan realizado.	SI	SI	SI	SI	SI
PT 32	Anexar disco con la documentación técnica digitalizada y debidamente foliada.	SI	SI	SI	SI	SI

Se hace constar que se aceptan las propuestas técnicas para revisión detallada de conformidad con la Cláusula Décima Tercera de las Bases de Licitación y artículo 48 fracción II de la Ley de la materia, de los siguientes contratistas:

- Construcciones y Servicios GTG de Chihuahua S.A. de C.V. en asociación con Grupo Constructor LERAVI S.A. de C.V.
- Instalaciones Hidromecánicas y Construcciones S.A. de C.V.
- JUCA Construcciones Civiles y Mecánicas S.A. de C.V.
- Sergio Iván Loya Teruel en asociación con GL Diseño y Construcción Co S.A. de C.V.



Así también se constata que se desecha la propuesta técnica de AXIS Arquitectura S.A. de C.V., con fundamento en la Cláusula Décima Tercera de las Bases de Licitación y artículo 48 fracción II de la Ley de la materia, ya que los documentos PT 7 y PT 12, los presenta sin firma, tal y como se solicitó en las Bases del presente procedimiento.

### REVISIÓN ECÓNOMICA

Acto seguido, se procede a la apertura de las propuestas económicas de los licitantes cuyas propuestas técnicas no fueron desechadas, conforme a las bases del proceso licitatorio, efectuándose una revisión cuantitativa de las mismas.

PROPUESTA ECÓNOMICA		Construcciones y Servicio GTG de Chihuahua S.A. de C.V. en asociación con Grupo Constructor LERAVI S.A. de C.V.	Instalaciones Hidromecánicas y Construcciones S.A. de C.V.	JUCA Construcciones Civiles y Mecánicas S.A. de C.V.	Sergio Iván Loya Teruel en asociación con GL Diseño y Construcciones Co S.A. de C.V.
DOCUMENTOS		PRESENTA SI / NO	PRESENTA SI / NO	PRESENTA SI / NO	PRESENTA SI / NO
PE 1	Catálogo general de conceptos	SI	SI	SI	SI
PE 2	Programa de ejecución general de los trabajos con erogaciones, calendanzado y cuantificado mensualmente.	SI	SI	SI	SI
PE 3	Resumen del programa de ejecución general de los trabajos por partidas y montos mensuales de obra.	SI	SI	SI	SI
PE 4	Programa con erogaciones, calendanzado y cuantificado mensualmente con montos parciales y totales de utilización mensual de maquinana y equipo de construcción.	SI	SI	SI	SI
PE 5	Programa con erogaciones, calendanzado y cuantificado mensualmente con montos parciales y totales de suministro mensual de los materiales.	SI	SI	SI	SI
PE 6	Programa con erogaciones, calendanzado y cuantificado mensualmente con montos parciales y totales de utilización mensual del personal técnico, administrativo.	SI	SI	SI	SI
PE 7	Programa con erogaciones, calendanzado y cuantificado mensualmente con montos parciales y totales de utilización mensual del personal.	SI	SI	SI	SI
PE 8	Relación de maquinana y equipo de construcción	SI	SI	SI	SI
PE 9	Relación, características, cantidades y unidades de medición de los materiales suministrados por el contratista.	SI	SI	SI	SI
PE 10	Desglose del uso y destino del anticipo a otorgar en el	SI	SI	SI	SI



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE  
CHIHUAHUA

APERTURA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. UACH-CCMS-02-2022/P

PROPUESTA ECONÓMICA		Construcciones y Servicios GTG de Chihuahua S.A. de C.V. en asociación con el constructor LERAVI S.A. de C.V.	Instalaciones Hidromecánicas y Construcciones S.A. de C.V.	JUCA Construcciones Civiles y Mecánicas S.A. de C.V.	Sergio Iván Loya Tenuel en asociación con GL Diseño y Construcciones Co S.A. de C.V.
DOCUMENTOS		PRESENTA SI / NO	PRESENTA SI / NO	PRESENTA SI / NO	PRESENTA SI / NO
	contrato de ejecución de los trabajos				
PE 11	Relación de categorías de mano de obra del personal que intervendrá directamente en la ejecución de los trabajos (con salario diario integrado y montos).	SI	SI	SI	SI
PE 12	Análisis detallado del total de los precios unitarios.	SI	SI	SI	SI
PE 13	Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción.	SI	SI	SI	SI
PE 14	Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos.	SI	SI	SI	SI
PE 15	Análisis, cálculo e integración del costo financiero o costos por financiamiento.	SI	SI	SI	SI
PE 16	Utilidad propuesta por el Contratista.	SI	SI	SI	SI
PE 17	Análisis de cargos adicionales.	CANCELADO			
PE 18 a	Análisis, cálculo e integración del factor de salario real.	SI	SI	SI	SI
PE 18 b	Tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de los salarios.	SI	SI	SI	SI
PE 19 a	Proposición económica.	SI	SI	SI	SI
PE 19 b	Carta compromiso de la proposición.	SI	SI	SI	SI
PE 20	Anexar disco con la documentación económica digitalizada y debidamente foliada	SI	SI	SI	SI

Acto seguido se da lectura al importe sin I.V.A., de las proposiciones que hubieran contenido todos los documentos requeridos.

No.	LICITANTES	IMPORTE SIN I.V.A.	OBSERVACIONES
1	Construcciones y Servicios GTG de Chihuahua S.A. de C.V.	\$4'309,282.30	Se acepta su propuesta económica para revisión detallada de conformidad con la Cláusula Décima Tercera de las Bases de Licitación y artículo 48 fracción III de la Ley de la materia.

*Administración 2*



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE  
CHIHUAHUA

APERTURA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. UACH-CCMS-02-2022/P

2	Instalaciones Hidromecánicas y Construcciones S.A. de C.V.	\$4'526,098.02	Se acepta su propuesta económica para revisión detallada de conformidad con la Cláusula Décima Tercera de las Bases de Licitación y artículo 48 fracción III de la Ley de la materia.
3	JUCA Construcciones Civiles y Mecánicas S.A. de C.V.	\$4'390,800.90	Se acepta su propuesta económica para revisión detallada de conformidad con la Cláusula Décima Tercera de las Bases de Licitación y artículo 48 fracción III de la Ley de la materia.
4	Sergio Iván Loya Teruel en asociación con GL Diseño y Construcción Co S.A. de C.V.	\$4'778,586.16	Se acepta su propuesta económica para revisión detallada de conformidad con la Cláusula Décima Tercera de las Bases de Licitación y artículo 48 fracción III de la Ley de la materia.

Una vez cotejados los documentos originales y/o copias certificadas exhibidas por los licitantes con las copias simples que acompañaron en sus propuestas, se hace constar que dichos documentos fueron devueltos a los mismos, quienes después de revisarlos los reciben de conformidad y así lo manifiestan mediante la firma del presente documento. Con excepción del Acta Constitutiva presentada por JUCA Construcciones Civiles y Mecánicas S.A. de C.V. y Construcciones y Servicios GTG de Chihuahua S.A. de C.V., para la obtención de la copia simple, ya que las copias exhibidas por los contratistas no se encuentran completas, las cuales serán devueltas en el día hábil siguiente de la celebración de este acto en las instalaciones de la Coordinación de Construcción, Mantenimiento y Servicios de la UACH.

Concluida la lectura de las propuestas técnicas y económicas aceptadas, se reciben por el Comité Técnico Resolutivo de Obra Pública de la Universidad Autónoma de Chihuahua para proceder a su análisis detallado por el área técnica y legal, las cuales emitirán el Dictamen correspondiente que será la base para el fallo de la presente licitación pública. Así también, de entre las personas licitantes que hayan asistido, se elige a las personas que entregan las proposiciones de JUCA Construcciones Civiles y Mecánicas S.A. de C.V. y Construcciones y Servicios GTG de Chihuahua S.A. de C.V. en asociación con Grupo Constructor LERAVI S.A. de C.V. para que, en forma conjunta con el Ing. Aldo Antonio Cisneros Rodríguez de la Facultad de Ingeniería y representante del Comité, rubriquen los documentos de las proposiciones recibidas.

De conformidad con los artículos 48 fracción V, 50, 52 y 53 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, así como los correlativos de su Reglamento, se cita a los licitantes e invitados para el **día 03 de noviembre del año 2022 a las 14:00 hrs.**, en este mismo recinto, para dar a conocer el fallo de esta licitación.

La presente acta estará a disposición de las personas interesadas en la Coordinación de Construcción, Mantenimiento y Servicios de la Universidad, y será publicada en la página web de la Universidad <https://uach.mx/convocatorias-para-licitaciones/>, así como en el Sistema Electrónico de Contrataciones.

Se levanta la presente acta que consta de 8 hojas, siendo las 14:11 horas del día 28 de octubre de 2022, a fin de que surta todos los efectos legales que le son inherentes, con fundamento en la Ley Orgánica de la Universidad Autónoma de Chihuahua y el Reglamento del Presupuesto, Gasto y Contabilidad de la Universidad Autónoma de Chihuahua, y en lo que se refiere al procedimiento licitatorio, en la Ley de Obras Públicas y Servicios

Revisado Amador



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE  
CHIHUAHUA

APERTURA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. UACH-CCMS-02-2022/P

Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, firmándose para constancia y acuse de recibo por las personas que intervinieron en el acto.

### FIRMAS DE LOS LICITANTES

LICITANTES	NOMBRE DEL REPRESENTANTE	FIRMA
AXIS Arquitectura S.A. de C.V.	Moisés Josué Gutiérrez Alvarado	
Construcciones y Servicios GTG de Chihuahua S.A. de C.V.	Gilberto Terrazas González	
Instalaciones Hidromecánicas y Construcciones S.A. de C.V.	José Manuel Valdez Grado	
JUCA Construcciones Civiles y Mecánicas S.A. de C.V.	Brenda Berenice Medellín Chavarría	
Sergio Iván Loya Teruel en asociación con GL Diseño y Construcción Co S.A. de C.V.	Sergio Iván Loya Teruel	

### POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHIHUAHUA

**PRESIDENTE DEL COMITÉ TÉCNICO  
RESOLUTIVO DE OBRA PÚBLICA**

**DR. ALEJANDRO CALDERÓN LANDAVERDE**  
COORDINADOR DE CONSTRUCCIÓN,  
MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

**SECRETARIO DEL COMITÉ TÉCNICO  
RESOLUTIVO DE OBRA PÚBLICA**

**L.A.E. ALBERTO ELOY ESPINO DICKENS**  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

**LIC. KAREN ARACELI MARTÍNEZ DELGADO**  
ADSCRITA A LA DIRECCIÓN  
ADMINISTRATIVA

**ASESOR DEL COMITÉ TÉCNICO  
RESOLUTIVO DE OBRA PÚBLICA**

**C.P. JOSÉ MARÍA ESTRADA GÓMEZ**  
EN REPRESENTACIÓN DEL AUDITOR  
INTERNO

**ASESOR COMITÉ TÉCNICO RESOLUTIVO DE  
OBRA PÚBLICA**

**LIC. RUTH FABIOLA VAQUERA ORTÍZ**  
EN REPRESENTACIÓN DEL ABOGADO  
GENERAL



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE  
**CHIHUAHUA**

APERTURA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. UACH-CCMS-02-2022/P

**VOCAL DEL COMITÉ TÉCNICO RESOLUTIVO  
DE OBRA PÚBLICA**

**ING. ALDO ANTONIO CISNEROS  
RODRÍGUEZ**

EN REPRESENTACIÓN DEL DIRECTOR DE  
LA FACULTAD DE INGENIERÍA

**VOCAL DEL COMITÉ TÉCNICO RESOLUTIVO  
DE OBRA PÚBLICA**

**LIC. ENRIQUE SEÁÑEZ BAILÓN**

EN REPRESENTACIÓN DEL JEFE DEL  
DEPARTAMENTO DE BIENES PATRIMONIALES

**VOCAL DEL COMITÉ TÉCNICO RESOLUTIVO  
DE OBRA PÚBLICA**

**LIC. AUDEL JAVIER MARTÍNEZ VENEGAS**  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE GESTORÍA Y  
FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL

**OBSERVADOR**

**ARQ. LEONEL GERARDO LOYA ORTÍZ**  
ADSCRITO A LA COORDINACIÓN DE  
CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y  
SERVICIOS

**OBSERVADOR**

*Palmira Armendáriz.*

**C. PALMIRA ZAYLETT ARMENDÁRIZ MEJÍA**

REPRESENTANTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA Y LA CONSTRUCCIÓN