



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE
CHIHUAHUA

Chihuahua, Chih., junio 22 del 2022

DA- 349/2022

**DR. ALEJANDRO CALDERÓN LANDAVERDE
COORDINADOR DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO
DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHIHUAHUA
PRESENTE. -**

Por medio del presente, reciba un cordial saludo y de acuerdo a oficio número **CCMS/683/2022**, en relación a confirmación de suficiencia presupuestal para la impermeabilización de los edificios de la Facultad de Enfermería y Nutriología, por la cantidad de \$874,045.02 (OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUARENTA Y CINCO PESOS 02/100 MN) con I.V.A., se autoriza realizar el mismo con **Recurso F**, conforme a lo determinado por el artículo 53 Fracción V de la Ley Orgánica de la Universidad Autónoma de Chihuahua, y artículo 36 del Reglamento de Presupuesto, Gasto y Contabilidad.

Sin más de momento, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración o comentario al respecto.

ATENTAMENTE
"Luchar para lograr, Lograr para dar"

M.C. FRANCISCO MARQUEZ SALCIDO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



**DIRECCION
ADMINISTRATIVA**

C.c.p.- **M.A.R.H- ANA LILIA RIVERA FLORES**. - Jefa del Departamento de Tesorería

CP- ERIKA ILIANA VILLALOBOS GONZÁLEZ- Jefa del Departamento de Contabilidad

RECIBIDO

24 JUN 2022

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHIHUAHUA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
Ave Universidad S/N
Círculo Universitario
Campus I
Tels. 52 (614)439 1530 y 439 1502
C.P. 31200
Chihuahua, Chih. México
www.uach.mx



CCMS/683/2022
 Chihuahua, Chih. a 21 de junio de 2022

M.C. FRANCISCO MARQUEZ SALCIDO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHIHUAHUA

Presente.-

Por este conducto me es grato enviarle un respetuoso saludo, y sirva la presente para comentarle lo siguiente:

Por solicitud de la Facultad de Enfermería y Nutriología se realizo un estudio de mercado para la impermeabilización de los edificios de esta Facultad. Obteniéndose los siguientes costos:

| EMPRESA | COSTO CON IVA |
|---------------------|-----------------|
| EPH CONSTRUCCION | \$ 874,045.02 |
| CONSTRUCTORA FONG'S | \$ 602,018.05 |
| PINDTER DESIGN | \$ 1'569,081.26 |

Después del estudio Técnico – Económico, esta Coordinación recomienda al proveedor **EPH**. Ya que el proveedor más bajo CONSTRUCTORA FONG'S solamente considera 300 M² de área a impermeabilizar. El proveedor dará garantía por escrito para un periodo de 7 años.

Por lo que solicito a Usted de ser posible considerar autorizar mediante oficio de suficiencia presupuestal, así como origen de los recursos.

Cabe hacer mención, que dichas acciones en términos de contabilidad son un "GASTO", para que así lo considere en los registros contables. Sirva lo anterior para su conocimiento y en su caso comentarios al respecto. Agradeciendo de antemano su apoyo, quedo a sus órdenes en caso de cualquier aclaración o duda al respecto, quedo de usted.

Se anexa copia de Oficio CCMS/618/2022, copia de oficio UCPT/2022/061

ATENTAMENTE,
“LUCHAR PARA LOGRAR, LOGRAR PARA DAR”

DR. ALEJANDRO CALDERÓN LANDAVERDE
COORDINADOR DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS.





UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE
CHIHUAHUA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN
MANTENIMIENTO Y SERVICIOS
RECIBIDO

12:48 pm

27 JUN 2022

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHIHUAHUA

UCPT/2022/061
Junio 20, 2022

DR. ALEJANRO CALDERÓN LANDAVERDE
Coordinador de Construcción, Mantenimiento y Servicios.
Universidad Autónoma de Chihuahua.
Presente.-

Estimado Doctor:

Por medio del presente, en respuesta al oficio **CCMS/618/2022** se hace de su conocimiento que nuestra Unidad Académica cuenta con la suficiencia presupuestal para cubrir el importe correspondiente al pago del servicio de impermeabilización de diversas áreas, mismo que se cubierto con **Recurso F.**

Partida presupuestal

100-5-11-5306-529-000002 MANT. Y CONS. DE INSTALACIONES

Techo financiero

\$ 930,000.00 (NOVECIENTOS TREINTA MIL PESOS 00/100 M/N)

Sin otro particular por el momento y agradeciendo de antemano la atención que se sirva brindar a la presente.

Atentamente

“POR LA SALUD INTEGRAL DEL HOMBRE”

M.E. MARIANA VARGAS BELTRÁN
Secretaria Administrativa.
Adjunto ECH



Facultad de
Enfermería y
Nutriología

**SECRETARÍA
ADMINISTRATIVA**

*Programas acreditados/reconocidos por COMACE,
CONCAPREN y CONACYT*

FACULTAD DE ENFERMERIA Y NUTRIOLOGIA
Circuito Vial Universitario, Campus Universidad #2
C.P. 31110. Chihuahua, Chih.
Tels. +52 (614) 238.6000 y 238.6048
www.fen.uach.mx



RECIBIDO

15 JUN 2022

CenR 9:56
FACULTAD DE ENFERMERÍA Y NUTRIOLOGÍA
DIRECCIÓN
M.S.I. CYNTHIA R. RASCÓN

ACUSE

CCMS/618/2022

Chihuahua, Chih. a 6 de junio de 2022

DR. MARTIN EDUARDO SIAS CASAS
DIRECTOR FACULTAD ENFERMERÍA Y NUTRIOLOGÍA
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHIHUAHUA

Presente.-

Por medio del presente, a solicitud verbal de la necesidad de la impermeabilización de algunas de las áreas de azotea que conforman la infraestructura de la Facultad es que me permito enviarle cotizaciones de diferentes productos y proveedores para realizar este servicio.

| EMPRESA | COSTO CON IVA |
|---------------------|-----------------|
| EPH CONSTRUCCION | \$ 874,045.02 |
| CONSTRUCTORA FONG'S | \$ 602,018.05 |
| PINDTER DESIGN | \$ 1'569,081.26 |

Después del estudio Técnico – Económico, esta Coordinación recomienda al proveedor **EPH**. Ya que el proveedor más bajo **CONSTRUCTORA FONG'S** solamente considera 300 M² de área a impermeabilizar. El proveedor dará garantía por escrito para un periodo de 7 años.

Por lo que solicito a Usted de ser posible considerar autorizar mediante oficio de suficiencia presupuestal, así como origen de los recursos.

Cabe hacer mención, que dichas acciones en términos de contabilidad son un "GASTO", para que así lo considere en los registros contables. Sirva lo anterior para su conocimiento y en su caso comentarios al respecto.

Agradeciendo de antemano su apoyo, quedo a sus órdenes en caso de cualquier aclaración o duda al respecto, quedo de usted.

ATENTAMENTE,

"LUCHAR PARA LOGRAR, LOGRAR PARA DAR"

DR. ALEJANDRO CALDERÓN LANDAVERDE

COORDINADOR DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS



COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS.

Av. Universidad S/N
Circuito Universitario Campus I
Tel: (52) 6144391864 Ext. 4900
C P 31200 Chihuahua, Chih. Mexico



CONSTRUCCIÓN

ERASMO PEREA HERNANDEZ

CHIHUAHUA, CHIH.
10 de Junio del 2022

DR. ALEJANDRO CALDERON
COORDINACION DE CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS
UACH

Por medio de la presente me permito saludarles así como enviarles la cotización requerida, gracias.

OBRA: IMPERMEABILIZACION Y REPARACION FACULTAD DE ENFERMERIA

| CONCEPTO | UNIDAD | CANTIDAD | P.U. | C.TOTAL |
|--|--------|----------|-----------------|----------------------|
| SERVICIOS | | | | |
| Suministro e instalacion de placa de polyisocianurato de como aislamiento, con metodo de instalacion asphaltica y mecanica. Incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. 1 1/2" | M2 | 300.00 | \$ 435.17 | \$ 130,551.75 |
| MATERIALES | | | | |
| Suministro e instalacion de sistema impermeable prefabricado Uniplas Flexo Nano 4.0 mm SBS PG . Incluye aplicacion de Impercoat Primario SI (primario), Impercoat Cemento N (cemento plastico/asfaltado) y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. | M2 | 1833.50 | \$ 296.79 | \$ 544,170.06 |
| ACCESORIOS | | | | |
| Suministro e instalacion de banda perimetral a base de sistema impermeable prefabricado Uniplas Flexo Nano 4.0 mm SBS PG, remate de aluminio para fijacion y sello monocomponente Dureflex. Incluye aplicacion de Impercoat Primario SI (primario), Impercoat Cemento N (cemento plastico/asfaltado) y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Asi como aplicacion de elastomerico a 20 cms por encima de banda perimetral. | ML | 307.50 | \$ 256.15 | \$ 78,765.27 |
| NOTA*: Incluye elevación de materiales a zona de trabajo. | | | SUBTOTAL | \$ 753,487.08 |
| La instalacion de la placa sera como se encuentra actualmente a excepcion de que los medios mecanicos a emplear seran con arandela especial y fastener de 3". | | | MAS IVA | \$ 120,557.93 |
| | | | TOTAL | \$ 874,045.02 |

*NOTAS:

- Los precios se señalan en Pesos Mexicanos.
- Estos precios NO incluyen IVA, NI costos de fianzas.

Av. Tecnológico No. 8502 Col. Villa Nueva C.P. 31134 Chihuahua, Chih. México
Teléfonos (614)482-4406, ephventas@ephconstruccion.com



CONSTRUCCIÓN

ERASMO PEREA HERNANDEZ

- Se requiere el 50% de anticipo para comenzar los trabajos.
- Vigencia de presupuesto es de 15 días.
- **Precios sujeto a cambio sin previo aviso.**
- **Precios sujeto a disponibilidad de materiales por condiciones de fabricantes.**
- Trabajos se realizaran mientras las condiciones climatológicas lo permitan.
- Áreas serán liberadas y resguardadas por el cliente para evitar contaminación o daños por caída de residuos al momento de remoción para corrección de cubierta.
- Nuestra responsabilidad se limita única y exclusivamente a la buena ejecución y correcto funcionamiento de los trabajos.
- Retrasos en la obra imputables al cliente generaran costo adicional.
- **Detalles no considerados en este presupuesto generaran costo adicional.**
- **Garantía se expide por 7 años por escrito al momento de tener el finiquito del pago.**
- **Numero de Proveedor UACH 9957**

Sin más por el momento y en espera de una respuesta favorable para poder servirles.

ATENTAMENTE





Ing. Javier Armando Fong Ríos

Av. Allende y 18° No. 225, colonia centro
Cd. Cuauhtémoc, Chihuahua. C.P. 31500

FORJ-740506-2M7

No. Registro: PUCGE-21029

Teléfono: (625) 589-1532

javierfong01@hotmail.com

1 de Abril de 2022

A quien corresponda

Coordinacion de Construccion, Mantenimiento y Servicios
Universidad Autonoma de Chihuahua
Presente.

Edificio Enfermeria

Por medio de la presente me permito enviar la cotizacion solicitada para trabajos dentro del Edificio de Enfermeria de la Universidad Autonoma de Chihuahua:

| Concepto | Unidad | Cantidad | Precio | Subtotal |
|---|--------|----------|-----------|---------------|
| Instalación de placa de aislamiento de 1.5" en área dañada | m2 | 344 | \$ 522.12 | \$ 179,609.28 |
| Opción 4.0.- Aplicación y suministro de impermeabilizante 4.0 SBS marca PASA. Incluye aplicación de primario, mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. | m2 | 283.63 | \$ 312.00 | \$ 88,492.56 |
| Opción 3.5.- Aplicación y suministro de impermeabilizante 3.5 SBS marca PASA. Incluye aplicación de primario, mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. | m2 | 283.63 | \$ 298.00 | \$ 84,521.74 |
| Instalación de banda en perímetro con impermeabilizante 4.0 SBS marca PASA fijado con barra de aluminio | ml | 307.5 | \$ 277.00 | \$ 85,177.50 |
| Instalación de banda en perímetro con impermeabilizante 3.5 SBS marca PASA fijado con barra de aluminio | ml | 307.5 | \$ 264.00 | \$ 81,180.00 |

*Precios antes de I.V.A.

*Tiempo de instalacion 35 dias habiles.

ATENTAMENTE


ING. JAVIER ARMANDO FONG RIOS