



RECIBIDO

15 JUN 2022

Cub 9:56

FACULTAD DE ENFERMERÍA Y NUTRIOLOGÍA
DIRECCIÓN
M.S.I. CYNTHIA R. RASCÓN

ACUSE

CCMS/618/2022

Chihuahua, Chih. a 6 de junio de 2022

DR. MARTIN EDUARDO SIAS CASAS
DIRECTOR FACULTAD ENFERMERÍA Y NUTRIOLOGÍA
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHIHUAHUA

Presente.-

Por medio del presente, a solicitud verbal de la necesidad de la impermeabilización de algunas de las áreas de azotea que conforman la infraestructura de la Facultad es que me permito enviarle cotizaciones de diferentes productos y proveedores para realizar este servicio.

EMPRESA	COSTO CON IVA
EPH CONSTRUCCION	\$ 874,045.02
CONSTRUCTORA FONG'S	\$ 602,018.05
PINDTER DESIGN	\$ 1'569,081.26

Después del estudio Técnico – Económico, esta Coordinación recomienda al proveedor **EPH**. Ya que el proveedor más bajo CONSTRUCTORA FONG'S solamente considera 300 M² de área a impermeabilizar. El proveedor dará garantía por escrito para un periodo de 7 años.

Por lo que solicito a Usted de ser posible considerar autorizar mediante oficio de suficiencia presupuestal, así como origen de los recursos.

Cabe hacer mención, que dichas acciones en términos de contabilidad son un "GASTO", para que así lo considere en los registros contables. Sirva lo anterior para su conocimiento y en su caso comentarios al respecto.

Agradeciendo de antemano su apoyo, quedo a sus órdenes en caso de cualquier aclaración o duda al respecto, quedo de usted.

ATENTAMENTE,

"LUCHAR PARA LOGRAR, LOGRAR PARA DAR"

DR. ALEJANDRO CALDERÓN LANDAVERDE

COORDINADOR DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS



COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS.

Av. Universidad S/N

Circuito Universitario Campus I

Tel: (52) 6144391864 Ext. 4900

C.P. 31200 Chihuahua Chih. Mexico



CONSTRUCCIÓN

ERASMO PEREA HERNANDEZ

CHIHUAHUA, CHIH.
10 de Junio del 2022

DR. ALEJANDRO CALDERON
COORDINACION DE CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS
UACH

Por medio de la presente me permito saludarles así como enviarles la cotización requerida, gracias.

OBRA: IMPERMEABILIZACION Y REPARACION FACULTAD DE ENFERMERIA

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	C.TOTAL
AISLAMIENTO POLYISO				
Suministro e instalacion de placa de polyisocianurato de como aislamiento, con metodo de instalación asfáltica y mecanica. Incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. 1 1/2"	M2	300.00	\$ 435.17	\$ 130,551.75
IMPERMEABILIZACION				
Suministro e instalacion de sistema impermeable prefabricado Uniplas Flexo Nano 4.0 mm SBS PG . Incluye aplicación de Impercoat Primario SI (primario), Impercoat Cemento N (cemento plastico/asfaltado) y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	M2	1833.50	\$ 296.79	\$ 544,170.06
BANDA PERIMETRAL				
Suministro e instalacion de banda perimetral a base de sistema impermeable prefabricado Uniplas Flexo Nano 4.0 mm SBS PG, remate de aluminio para fijacion y sello monocomponente Dureflex. Incluye aplicación de Impercoat Primario SI (primario), Impercoat Cemento N (cemento plastico/asfaltado) y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Asi como aplicacion de elastomerico a 20 cms por encima de banda perimetral.	ML	307.50	\$ 256.15	\$ 78,765.27
NOTA*: Incluye elevación de materiales a zona de trabajo.			SUBTOTAL	\$ 753,487.08
La instalacion de la placa sera como se encuentra actualmente a excepcion de que los medios mecanicos a emplear seran con arandela especial y fastener de 3".			MAS IVA	\$ 120,557.93
			TOTAL	\$ 874,045.02

*NOTAS:

- Los precios se señalan en Pesos Mexicanos.
- Estos precios NO incluyen IVA, NI costos de fianzas.

Av. Tecnológico No. 8502 Col. Villa Nueva C.P. 31134 Chihuahua, Chih. México
Teléfonos (614)482-4406, ephventas@hotmail.com

eph.construccionimpermeabilizacion@hotmail.com



CONSTRUCCIÓN

ERASMO PEREA HERNANDEZ

- Se requiere el 50% de anticipo para comenzar los trabajos.
- Vigencia de presupuesto es de 15 días.
- **Precios sujeto a cambio sin previo aviso.**
- **Precios sujeto a disponibilidad de materiales por condiciones de fabricantes.**
- Trabajos se realizaran mientras las condiciones climatológicas lo permitan.
- Áreas serán liberadas y resguardadas por el cliente para evitar contaminación o daños por caída de residuos al momento de remoción para corrección de cubierta.
- Nuestra responsabilidad se limita única y exclusivamente a la buena ejecución y correcto funcionamiento de los trabajos.
- Retrasos en la obra imputables al cliente generaran costo adicional.
- **Detalles no considerados en este presupuesto generaran costo adicional.**
- **Garantía se expide por 7 años por escrito al momento de tener el finiquito del pago.**
- **Numero de Proveedor UACH 9957**

Sin más por el momento y en espera de una respuesta favorable para poder servirles.

ATENTAMENTE





Ing. Javier Armando Fong Ríos

Av. Allende y 18ª No. 225, colonia centro
Cd. Cuauhtémoc, Chihuahua. C.P. 31500

FORJ-740506-2M7

No. Registro: PUCGE-21029

Teléfono: (625) 589-1532

javierfong01@hotmail.com

1 de Abril de 2022

A quien corresponda

Coordinacion de Construccion, Mantenimiento y Servicios
Universidad Autonoma de Chihuahua
Presente.

Edificio Enfermeria

Por medio de la presente me permito enviar la cotizacion solicitada para trabajos dentro del Edificio de Enfermeria de la Universidad Autonoma de Chihuahua:

Concepto	Unidad	Cantidad	Precio	Subtotal
Instalación de placa de aislamiento de 1.5" en área dañada	m2	344	\$ 522.12	\$ 179,609.28
Opción 4.0.- Aplicación y suministro de impermeabilizante 4.0 SBS marca PASA. Incluye aplicación de primario, mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	283.63	\$ 312.00	\$ 88,492.56
Opción 3.5.- Aplicación y suministro de impermeabilizante 3.5 SBS marca PASA. Incluye aplicación de primario, mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	283.63	\$ 298.00	\$ 84,521.74
Instalación de banda en perímetro con impermeabilizante 4.0 SBS marca PASA fijado con barra de aluminio	ml	307.5	\$ 277.00	\$ 85,177.50
Instalación de banda en perímetro con impermeabilizante 3.5 SBS marca PASA fijado con barra de aluminio	ml	307.5	\$ 264.00	\$ 81,180.00

*Precios antes de I.V.A.

*Tiempo de instalacion 35 dias habiles.

ATENTAMENTE


ING. JAVIER ARMANDO FONG RIOS