



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE  
CHIHUAHUA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN  
MANTENIMIENTO Y SERVICIOS.

RECIBIDO

29 JUN 2022

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHIHUAHUA

Chihuahua, Chih., junio 24 del 2022

DA- 350/2022

**DR. ALEJANDRO CALDERÓN LANDAVERDE**  
**COORDINADOR DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO**  
**DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHIHUAHUA**  
**PRESENTE. -**

Por medio del presente, reciba un cordial saludo y de acuerdo a oficio número **CCMS/676/2022**, en relación a confirmación de suficiencia presupuestal para la reparación y mantenimiento de pintura de duela en el Gimnasio de la Facultad de Ciencias de la Cultura Fisica, por la cantidad de \$887,655.20 (OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 20/100 MN) con I.V.A. incluido, se autoriza realizar el mismo con **Impuesto Universitario**, conforme a lo determinado por el artículo 53 Fracción V de la Ley Orgánica de la Universidad Autónoma de Chihuahua, y artículo 36 del Reglamento de Presupuesto, Gasto y Contabilidad.

Sin más de momento, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración o comentario al respecto.

**ATENTAMENTE**  
**"Luchar para lograr, Lograr para dar"**

**M.C. FRANCISCO MÁRQUEZ SALCIDO**  
**DIRECTOR ADMINISTRATIVO**



C.c.p.- **M.A.R.H- ANA LILIA RIVERA FLORES**. - Jefa del Departamento de Tesorería  
**C.P. ERIKA ILIANA VILLALOBOS GONZÁLEZ**- Jefa del Departamento de Contabilidad

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA**

Ave. Universidad S/N  
Circuito Universitario

Campus I  
Tels. 52 (614)439 1530 y 439 1502  
C.P. 31200

Chihuahua, Chih. México

[www.uach.mx](http://www.uach.mx)



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE  
CHIHUAHUA

CCMS/676/2022

Chihuahua, Chih. a 21 de junio de 2022

M.C. FRANCISCO MARQUEZ SALCIDO  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO  
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHIHUAHUA  
Presente.-

Por este conducto me es grato enviarle un respetuoso saludo, y sirva la presente para dar seguimiento a lo expuesto en la reunión en el edificio de Rectoría el pasado 8 de junio donde se abordó el tema de la REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PINTURA DE DUELA EN GIMNASIO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA CULTURA FÍSICA, UBICADA EN EL CAMPUS II DE DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA.

Se realizó estudio de mercado por parte de la Facultad y por esta Coordinación (se anexa tabla comparativa) donde se obtuvieron 5 cotizaciones diferentes.

Después del análisis Técnico – Económico, esta Coordinación encuentra al proveedor Luis Martin Chao como la mejor opción, ya que cumple con todos los conceptos solicitados, así como con la experiencia.

Por lo que solicitó a Usted oficio de suficiencia presupuestal y origen de los recursos.

Cabe hacer mención, que dichas acciones en términos de contabilidad representan un "GASTO", para que así lo consideren en los registros contables.

Agradeciendo de antemano su apoyo, quedo a sus órdenes en caso de cualquier aclaración o duda al respecto, quedo de usted.

ATENTAMENTE,  
"LUCHAR PARA LOGRAR, LOGRAR PARA DAR"

DR. ALEJANDRO CALDERÓN LANDAVERDE  
COORDINADOR DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS.

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHIHUAHUA  
RECIBIDO

22 JUNIO 2022  
10-48  
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA  
María Luisa Ontiveros



COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS.

Av. Universidad S/N  
Circuito Universitario Campus I  
Tel: (52) 6144391864 Ext. 4900  
C.P. 31200 Chihuahua, Chih. Mexico



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE  
**CHIHUAHUA**

Chihuahua, Chih., a 6 de abril de 2022

**CUADRO COMPARATIVO**

CANT.	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR 1		PROVEEDOR 2		PROVEEDOR 3		PROVEEDOR 4		PROVEEDOR 5	
		NOMBRE	No. PROV.	NOMBRE	No. PROV.	NOMBRE	No. PROV.	NOMBRE	No. PROV.	NOMBRE	No. PROV.
1	1289 M2 PULIDO DUELA, INCLUYE ACABADO A 3 CAPAS DE POLIURETANO DE ALTO TRAFICO A COLOR NATURAL	LUIS MARTIN CHAO CHACÓN	5860	BALLERS SPORT MANAGEMBIT		DAVID G.M.O. BATISTA TREVIZO		GUILLERMO CELAYA CALAHORRA		JOEL CARREON	
		P. UNIT.	SUBTOTAL	P. UNIT.	SUBTOTAL	P. UNIT.	SUBTOTAL	P. UNIT.	SUBTOTAL	P. UNIT.	SUBTOTAL
		\$380,550.00	\$380,550.00			\$445,000.00	\$445,000.00				
1	REPARACION DE DUELA DAÑADA POR HUMEDAD CONSISTE EN DESMONTAR DUELA ABARCANDO TODA EL AREA DAÑADA, DESMONTAR TRIPLAY, REPONER TRIPLAY, REPONER TRIPLAY DAÑADO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, REINSTALAR DUELA Y PONER DUELA NECESARIA EN DIFERENTES AREAS		\$193,450.00			\$102,000.00	\$102,000.00				
1	40 M2, 20 M2, 30M2 Y 4M2 REPARACION AREA 1,2,3,4		\$4,745.00		\$717,008.49		\$79,000.00		\$403,449.00		\$875,000.00
1	592 M2 PINTAR COLOR SÓLIDO NEGRO EN CONTRA CANCHAY AREAS DE TIRO LIBRE		\$74,000.00			\$24,500.00	\$24,500.00				
1	62 ML LETRAS EN 2 LATERALES DE CANCHADE 60 CM DE ANCHO		\$19,175.00			\$47,000.00	\$47,000.00				
2	ROTULACION LOGO DE 2.7 MTS DE DIÁMETRO		\$5,300.00			\$18,000.00	\$18,000.00				
1	ROTULACION LOGO DE 3.6 MTS DE DIÁMETRO		\$3,450.00				\$0.00				
1	TRAZADO Y PINTADO DE LINEA DE 3 CANCHAS DE BASQUETBOL Y 3 CANCHAS DE VOLEIBOL		\$84,550.00				\$0.00				
	SUBTOTAL		\$765,220.00		\$717,008.49		\$715,500.00		\$403,449.00		\$875,000.00
	IVA		\$122,435.20		\$114,721.36		\$14,480.00		\$64,551.84		\$140,000.00
	DESCUENTO		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00
	ANTICIPO		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00
	<b>TOTAL</b>		<b>\$887,655.20</b>		<b>\$891,729.85</b>		<b>\$829,980.00</b>		<b>\$469,000.84</b>		<b>\$1,015,000.00</b>

**COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS.**

Av. Universidad S/N  
Circuito Universitario Campus I  
Tel: (52) 6144391864 Ext. 4900  
C.P. 31200 Chihuahua, Chih. Mexico



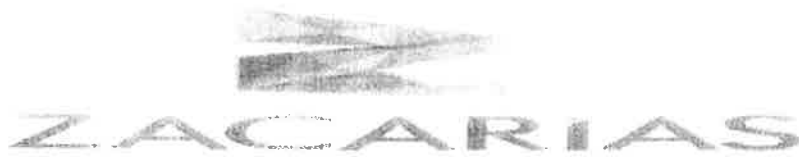
PRIV. DE MANUEL GONZÁLEZ COSSION #3706-B ALTOS COL. GRANJAS TEL 413-45-86

PPTO.

Fecha: 13/02/2022

Nombre: MARIA DE LOS ANGELES ESPINOZA  
 Dirección: GIMNASIO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA CULTURA FISICA  
 Ciudad: CHIHUAHUA, CHIH. TEL: 6144391864

CLAVE	CANT.	DESCRIPCION	COSTO/UNI.	TOTAL
1.1	73m2	Retiro de duela dañada por humedad, consiste en retiro de duela y triplay (2 capas), hule negro, tacones de goma, Incluye: carga y acarreo del material producto de los retiros y demoliciones, fuera de la obra y del campus a lugar señalado y autorizado por las autoridades municipales, cortes, flete, pagos, acarreos, almacenajes, adhesivos.	\$65.00	\$4,745.00
1.2	73m2	Reposición de Duela en área con daños por humedad a base de Duela de madera de Maple de 3/4", con sistema de ensamblaje hebra-macho, incluye tacones de goma de 1 3/16" para Básquet, con cámara de aire interna, para absorción de impactos y de flexiones verticales, primera y segunda capas de triplay de 15/32" de primera calidad, duela de madera de Maple, terminada en color a indicar, con su acabado en de primera calidad, barrera contra humedad de polietileno cal5, acabado final.	\$2,650.00	\$193,450.00
1.3	1,290m2	Mantenimiento a duela existente a base de pulido de duela, incluye: acabado a tres (3) capas de poliuretano de alto tráfico a color natural.	\$295.00	\$380,550.00
2.1	592m2	Suministro y aplicación de pintura esmalte industrial en duela en color solido (color a escoger por supervisión) en áreas de contracancha y áreas de tiro libre	\$125.00	\$74,000.00
2.2	950mts	Trazo y pintado de líneas de 3 canchas de basquetbol y 3 canchas volibol, incluye: pintura esmalte industrial, material, mano de obra	\$89.00	\$84,550.00
2.3	65mts	Trazo y pintado de letras en 2 laterales de cancha de 60 cm.de alto, incluye: pintura esmalte industrial, material, mano de obra,	\$295.00	\$19,175.00
2.4	2	Rotulación de logotipo de 2.70 m de diámetro, según diseño dado por supervisión (escudo en color de la uach) y escudo de la facultad de ciencias de la cultura física, incluye: pintura esmalte industrial, material, mano de obra	\$2,650.00	\$5,300.00
2.5	1	Rotulación de logotipo de 3.60 m de diámetro, según diseño dado por supervisión (escudo en color), incluye: pintura esmalte industrial, material, mano de obra	\$3,450.00	\$3,450.00
1		<b>RETIRO Y MANTENIMIENTO</b>		<b>\$578,745.00</b>
2		<b>PINTURA Y ROTULACION</b>		<b>\$186,475.00</b>
	<b>OBSV</b>		<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$765,220.00</b>
		<b>En todos los trabajos incluyen herramientas, equipos, maniobras locales, acarreos, almacenajes, fletes, a desperdicios, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta ejecución.</b>	<b>IVA</b>	<b>\$122,435.20</b>
		<b>FORMA DE PAGO 70% DE ANTICIPO AL ORDENAR Y EL RESTO AL TERMINO DEL TRABAJO.</b>	<b>TOTAL</b>	<b>\$887,655.20</b>



### **CONVENIO DE MATERIALES, ENTREGA, MEDIDAS, PAGO Y GARANTÍAS**

1. Los metros cuadrados de piso y metros lineales de molduras están excedidos de las medidas reales de la obra. Esto se debe a que toda instalación tiene un porcentaje de desperdicio, esto es. 10% para zoclo y molduras, para duela y 5% para pisos de madera sólida en instalaciones normales. Para instalaciones con diseño dependerá de cada diseño y se especificara en observación
2. El anticipo del 70% a la firma del pedido y el resto, el 30% al terminar el trabajo. Si el cliente por algún motivo detiene el trabajo y decide posponerlo más de 24 horas, pagara el total del resto del pago dándonos aviso de cuando reanudar labores
3. Toda cancelación causa un costo al cliente del 25% del total del pedido.
4. El material tarda en llegar de 7 A 10 días hábiles a partir de la entrega del anticipo (para pedidos especiales se especifica en observaciones)
5. El piso se instalara en los firmes en las condiciones que el cliente nos entregue.
6. Toda reparación de piso dañado por humedad no tiene garantía
7. La garantía de la instalación es por un año y la garantía de la estructura de cada material dependerá de cada piso.
8. En ningún caso se garantiza el piso y la instalación contra daños causados por humedad.
9. La madera por ser un material natural puede variar en los tonos de su composición entre la misma o varia piezas
10. En caso de contratarnos solamente instalación solo se garantiza esta y no el material
11. Este presupuesto no incluye quitar y reinstalar zoclo, ni recortar puertas a menos de que se indique en la cotización.
12. El cliente nos indicara en que parte de la obra pondremos las cajas, aserrin, cortes, bolsas y todo lo que sobre de la instalación, ya que no nos los llevamos.
13. No se iniciaran trabajos sin anticipo.
14. En toda instalación podrá quedar una ranura entre pieza y pieza debido a que la madera es un material natural que sufre cambios según su especie y dimensión, no debiéndose está a una mala instalación ni obligando al proveedor a resanar cada ranura.
15. En el mantenimiento de pisos de madera que no sean nuevos, podrá no cerrar el acabado perfectamente en algunos casos debido al tipo de mantenimiento o limpieza que éstos hayan tenido previamente

**SR. LUIS MARTIN CHAO CH.**

CUADRO COMPARATIVO

Chinahuan, Chile 30 de abril de 2022

CANT.	DESCRIPCION	PROVEEDOR 1		PROVEEDOR 2		PROVEEDOR 3		PROVEEDOR 4		PROVEEDOR 5	
		NOMBRE	NO. PROV	NOMBRE	NO. PROV	NOMBRE	NO. PROV	NOMBRE	NO. PROV	NOMBRE	NO. PROV
1	1289 M2 PULIDO DUELA, INCLUYE ACABADO A 3 CAPAS DE POLIURETANO DE ALTO TRAFICO A COLOR NATURAL	LUIS MARTIN CHAO	5860	BALLERS SPORT MANAGEMENT		DAVID GMO BATISTA TRIVIZO		GUILLERMO CELAYA CALAHORRA		JOEL CARREON	
		\$380.550 00	\$380.550 00			\$445.000 00	\$445.000 00				
1	REPARACION DE DUELA DAÑADA POR HUMEDAD CONSISTE EN DESMONTAR DUELA ABARCAANDO TODA EL AREA DAÑADA, DESMONTAR TRIPLAY, REPONER TRIPLAY, REPONER TRIPLAY DAÑADO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, REINSTALAR DUELA Y PONER DUELA NECESARIA EN DIFERENTES AREAS	\$335.450 00	\$335.450 00			\$100.000 00	\$100.000 00				
1	40 M2, 20 M2, 9M2 Y 4M2 REPARACION AREA 1, 2, 3, 4	\$4.745 00	\$4.745 00	\$7.7406 49	\$7.7406 49	\$795.000 00	\$795.000 00				
1	592 M2 PINTAR COLOR SOLIDO NEGRO EN CONTRA CANCHA Y AREAS DE TIRO LIBRE	\$74.000 00	\$74.000 00			\$24.500 00	\$24.500 00				
1	62 ML LETRAS EN 2 LATERALES DE CANCHA DE 60 CM DE ANCHO	\$19.175 00	\$19.175 00			\$47.000 00	\$47.000 00				
2	ROTULACION LOGO DE 2 7 MTS DE DIAMETRO	\$2.650 00	\$5.300 00			\$15.000 00	\$30.000 00				
1	TRAZADO Y PINTADO DE LINEA DE 3 CANCHAS DE BASQUETBOL Y 3 CANCHAS DE VOLEIBOL	\$34.500 00	\$34.500 00								
	SUBTOTAL	\$705.220 00	\$705.220 00	\$717.208 49	\$717.208 49	\$725.000 00	\$725.000 00				
	IVA	\$122.435 20	\$122.435 20	\$115.721 35	\$115.721 35	\$14.000 00	\$14.000 00				
	DESCUENTO	\$0 00	\$0 00	\$0 00	\$0 00	\$0 00	\$0 00				
	ANTICIPO	\$0 00	\$0 00	\$0 00	\$0 00	\$0 00	\$0 00				
	<b>TOTAL</b>	<b>\$887.655 20</b>	<b>\$887.655 20</b>	<b>\$831.725 85</b>	<b>\$831.725 85</b>	<b>\$829.000 00</b>	<b>\$829.000 00</b>	<b>\$466.000 84</b>	<b>\$466.000 84</b>	<b>\$1.015.000 00</b>	<b>\$1.015.000 00</b>

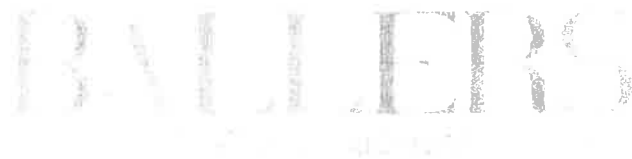
TIEMPO DE ENTREGA

CONDICIONES DE PAGO

OBSERVACIÓN

PROVEEDOR SUGERIDO

REPARACIÓN DE DUELA ÁREA DE GIMASIO



LUZ SAVIÑON 733, DEL VALLE,  
 C.P. 03100, CDMX.  
 55-13-84-14-40  
 55-16-50-78-87

<b>CLIENTE</b>	<b>UACH</b>	<b>RFC</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Contacto:	IGNESO GONZALEZ	Vendedor:	LUIS MAGGI
Teléfono:	(514) 184-7332	Fecha:	02 SEPTIEMBRE 2021
Email:		Vigencia:	15 días

DESCRIPCION	CANTIDAD	P.U	DESC.	TOTAL
-------------	----------	-----	-------	-------

**MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DUELA DE MAPLE**

- SE VA RELIZAR UN LIJADO CON LIJADORA DE TAMBOR CON 4 TIPOS DE LIJAS (GRANO 30-50-80-100). EN DONDE SE VA INICIAR CON EL GRANO MAS GRUESO Y TERMINANDO CON EL MÁS FINO, ESTO CON EL OBJETIVO DE NIVELAR TODA EL ÁRFA DE JUEGO DESBASTAR ACABADO PREVIO Y DAÑOS SUPERFICIALES.
- LIJADO CON BAILARINA CON MÍNIMO 4 GRANOS PARA AFINAR EL PORO DE LA DUELA (100-120-150-180).
- APLICACIÓN DE SELLADOR DE IMPORTACIÓN A DOS MANOS Y BARNIZ DE IMPORTACIÓN A DOS MANOS MARCA **POLOPLAZ** IGUAL AL UTILIZADO EN NBA Y NCAA.

1,201 m2    \$555.39    \$00    \$717,008.49

**INCLUYE:**

- TRAZOS OFICIALES EN PINTURA FASTBREAK DE CANCHA DE BASQUETBOL FIBA Y VOLEIBOL PINTURA EN LAS LLAVES Y CIRCULO DE CANCHA CENTRAL.
- REPARACIÓN DE 151 M2 DE DUELA DE MAPLE Y TRIPLAY DAÑADO EN CANCHA DE BASQUETBOL.
- SE EMPLEARÁ MATERIAL NUEVO - MAPLE DE PRIMER GRADO DE 57MM X 20MM LA Y DOBLE CAMA TRIPLAY DE 12MM C/J CON RESINA FENÓLICA RESISTENTE A LA HUMEDAD.
- BARRERA DE VAPOR Y UNA CAMA ADICIONAL DE TRIPLAY EN ÁREA DONDE NO SE CUENTA CON SISTEMA ORIGINAL.

**NOTAS:**

- MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN A REALIZAR EN CHIHUAHUA, CHIH
- FORMA DE PAGO: 50% ANTICIPO, 15% AL LLEGAR EL MATERIAL NUEVO PARA REPARACION, 10% AL INICIO DE TRABAJOS, 15% ANTES DE LIJAR Y 10% CONTRA ENTREGA.
- NO INCLUYE REPARACIONES AL FIRME DE CONCRETO.
- SUJETO A CALENDARIO DE PRODUCCIÓN, INSTALACIÓN Y ENTREGAS POR RESTRICCIONES COVID-19
- UNA VEZ PAGADO EL ANTICIPO NO SE ACEPTAN CANCELACIONES.
- INCLUYE 1 LOGOTIPO CENTRAL Y PINTURA PERIMETRAL DE HASTA 1M
- NO INCLUYE RETRASOS POR CONDICIONES AJENAS A ESTA EMPRESA Y/O REPARACIONES ADICIONALES AL EDIFICIO.
- TRABAJOS SUJETOS A SUSPENSION PARCIAL O TOTAL POR FALTA DE RECURSOS ECONOMICOS PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CALENDARIO DE TRABAJO

**SUBTOTAL:**    \$717,008.49  
**IVA:**    \$114,721.35  
**TOTAL:**    \$ 831,729.85

David Guillermo Batista Trevizo  
 Calle Columbus 249 col. Francisco Villa  
 Tel. 6141413395  
 Correo electrónico: [giba87@live.com.mx](mailto:giba87@live.com.mx)

*Contratación de obra gimnasio para uso de educación física*

<b>Cantidad</b>	<b>Descripción</b>	
1290 m2	Pulido de obra, resanado y acabado en poliuretano transparente (3 capas)	<b>\$445,000</b>
80m2	Reparación de obra dañada a causa de humedad, desmonte, reinstalación y reposición de obra y materiales necesarios en distintas áreas de la superficie	<b>\$ 102,000</b>
530 mts	Pintura color solido solicitado por el cliente en áreas de juego	<b>\$79,000</b>
62 mts	Rotulación de letras en laterales de la cancha	<b>\$24,500</b>
	Pintura de líneas delimitantes de canchas de basquetbol y volibol	<b>\$47,000</b>
	Rotulación de logotipos	<b>\$18,000</b>

**Total \$715,500**

**I.V.A \$114,480**

**Gran Total \$829,980**

**Notas:** El tiempo estimado para la realización de este proyecto es de 60 días hábiles, será requerido el 50% del monto total para la compra de materiales y el 50% restante al terminar el proyecto, en caso de no requerir factura no se cobra I.V.A



Chihuahua, Chih., a 26 de enero de 2022

**FACULTAD DE CIENCIAS DE LA CULTURA FISICA  
AT'N: M.P.A. MARTIN ALONSO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ  
SECRETARIO ADMINISTRATIVO  
PRESENTE.**

Por medio de la presente, le presento la siguiente cotización:

1. Asentado de 2000 mts. Cuadrados de duela incluyendo la reparación de 20 mts. Cuadrados de la misma, aplicando 2 manos de sellador y 2 manos de barniz brillante.
2. Pintura de logotipos de la Facultad de Educación Física en el acceso, centro y salida del gimnasio.
3. Pintura delimitante (rayas) de canchas de basquetbol.
4. Precio \$468,000 con I.V.A. incluido.

Se requiere anticipo del 60%

Nota: Por humedad no hay garantía de los trabajos.

Sin más por el momento y en espera de su respuesta.



**ATENTAMENTE  
C. GUILLERMO CELAYA CALAHORRA  
CEL. 614 168 12 96**

Chihuahua, chihuahua 18 de enero del 2022

## CARPINTERIA CARREON.

FACULTAD DE EDUCACION FISICA.

SECRETARIO ADMINISTRATIVO.

MARTIN ALONZO GONZALEZ.

Por medio de la presente paso la cotización de reparación de la duela del gimnasio de la facultad.

1. Pulido de 2000mts cuadrados de duela de maple.
2. Incluye dos manos de sellador, trazo de rayas delimitantes de cancha de básquetbol, pintura de tres logotipos.
3. Dos manos de barniz brillante.
4. Reparación aproximada de 40mts de maple, que fue afectada por humedad.
5. Esto tendría un costo de \$875,000 pesos + IVA. Se requiere anticipo del 60%.

**Nota:** por humedad no hay garantía

Me es grato quedar de usted.

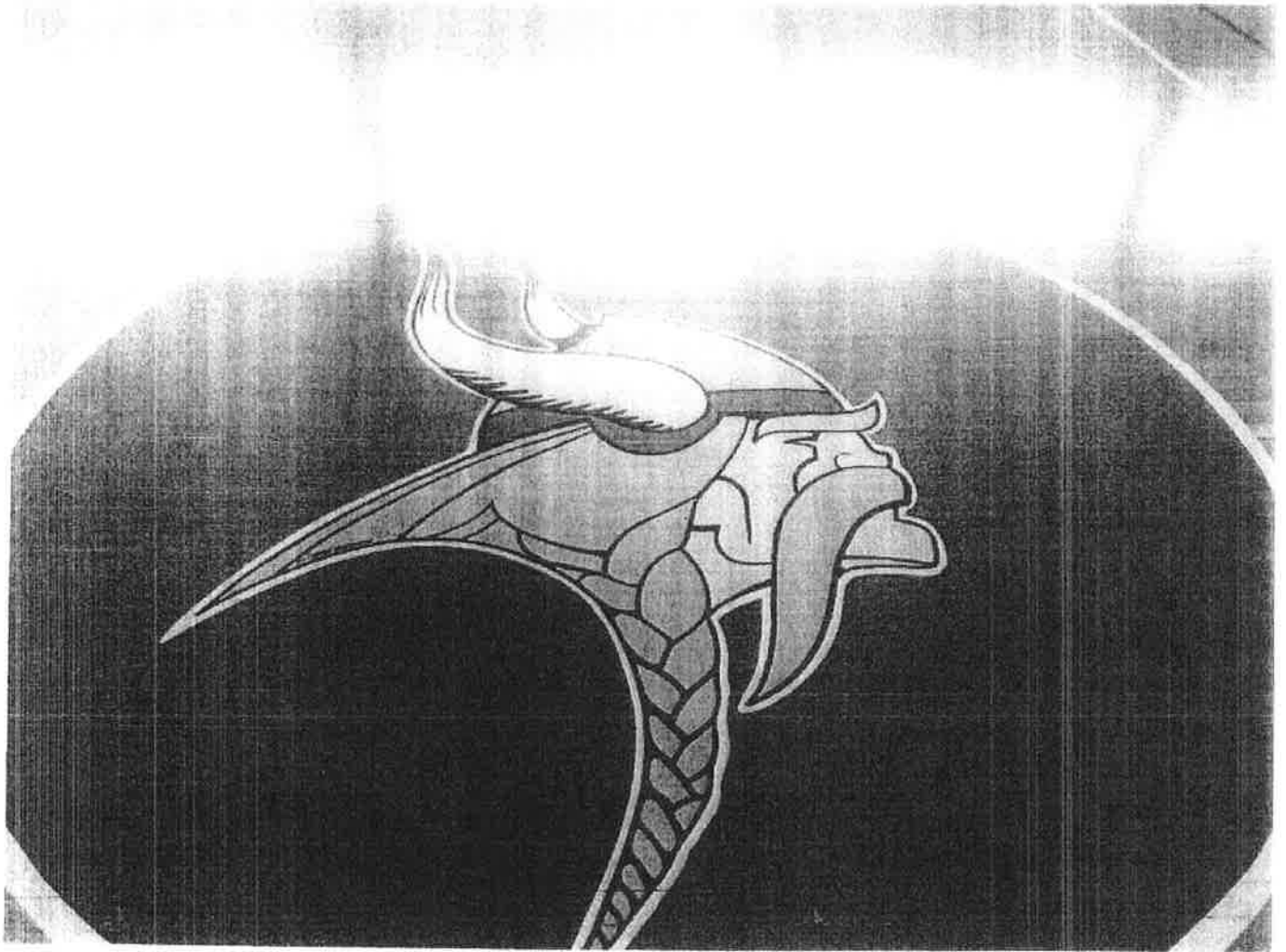
Espero sea de su conveniencia la cotización.

**Joel Carreón.**

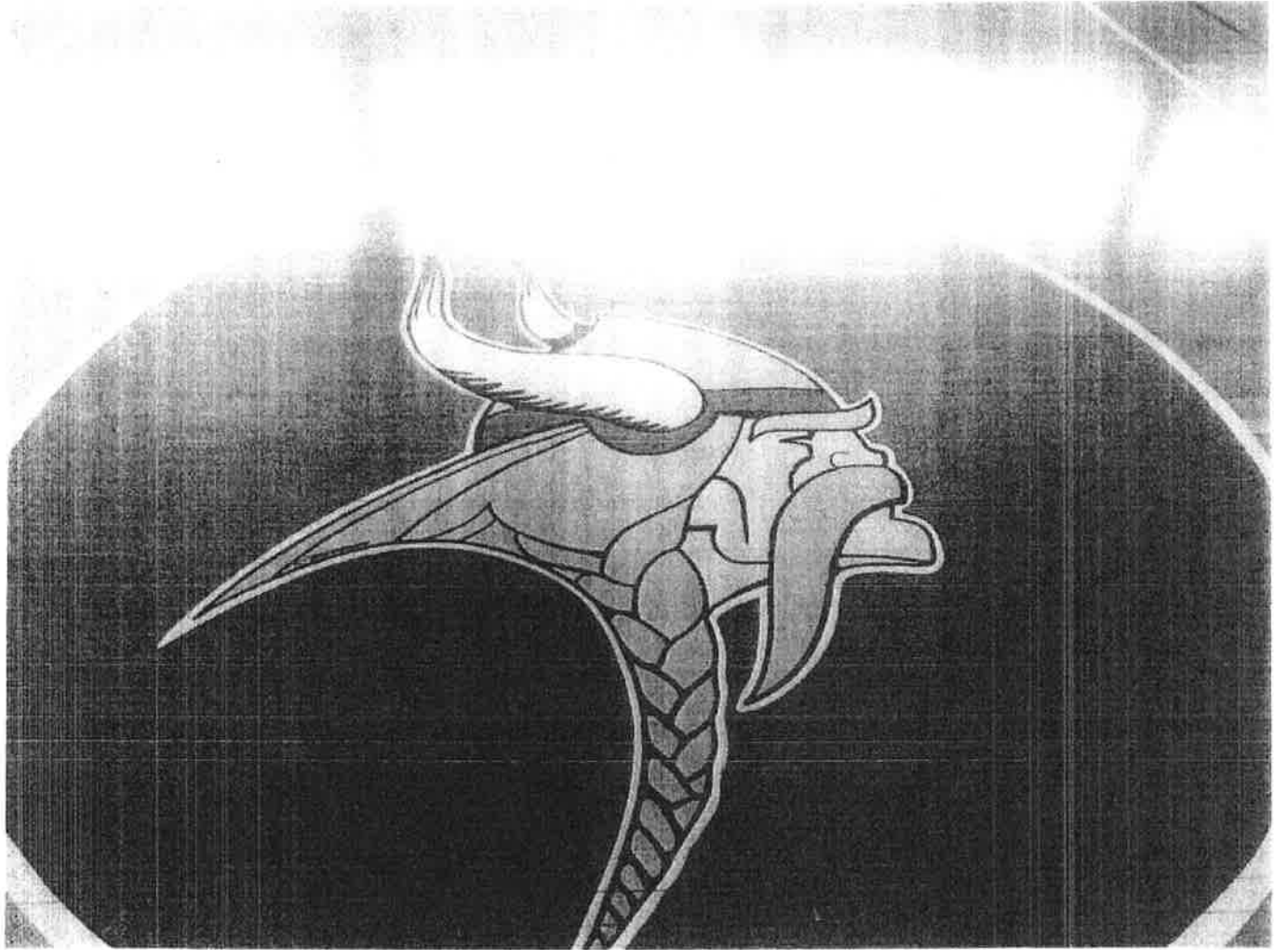
**6141309986**

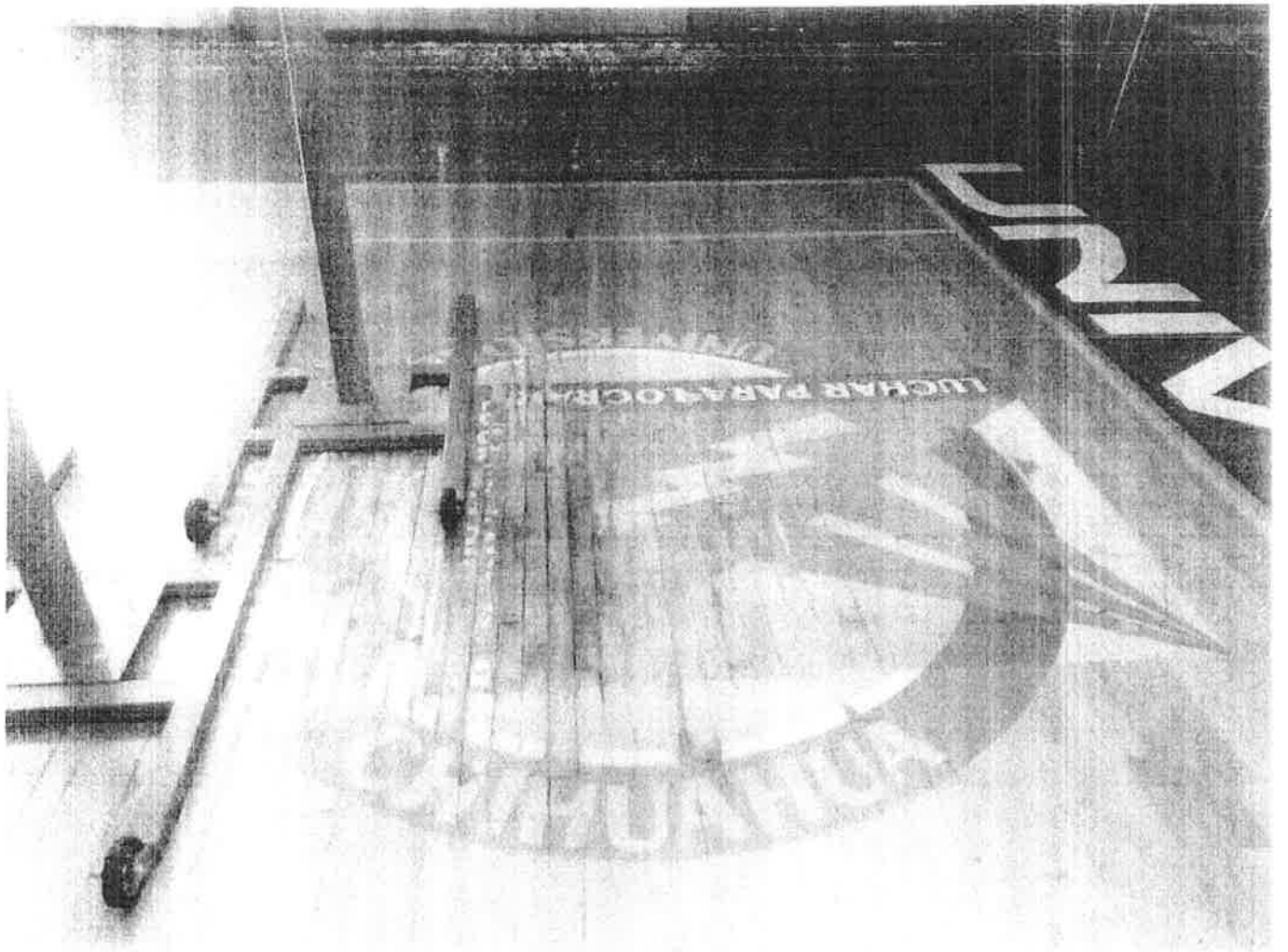




















111076-202 6-10-11 03-2004  
 111076-202 6-10-11 03-2004  
 111076-202 6-10-11 03-2004



6

